

【第 516 期】济安金信基金周报

(2021.02.22—2021.02.26)

目录

一、市场概况.....	2
(一) 基础市场.....	2
1. A 股市场回顾.....	2
2. 腾讯济安指数表现.....	2
3. 资金概况.....	3
4. 债券市场回顾.....	4
5. 市场要闻.....	5
(二) 基金市场.....	6
1. 发行、清盘统计.....	6
2. 市场要闻.....	6
二、各类基金整体表现.....	7
(一) 权益类基金.....	7
(二) 固定收益类基金.....	9
1. 货币市场基金.....	9
2. 债券基金.....	9
(三) QDII 基金.....	11
风险提示及免责声明.....	12

济安金信基金评价中心

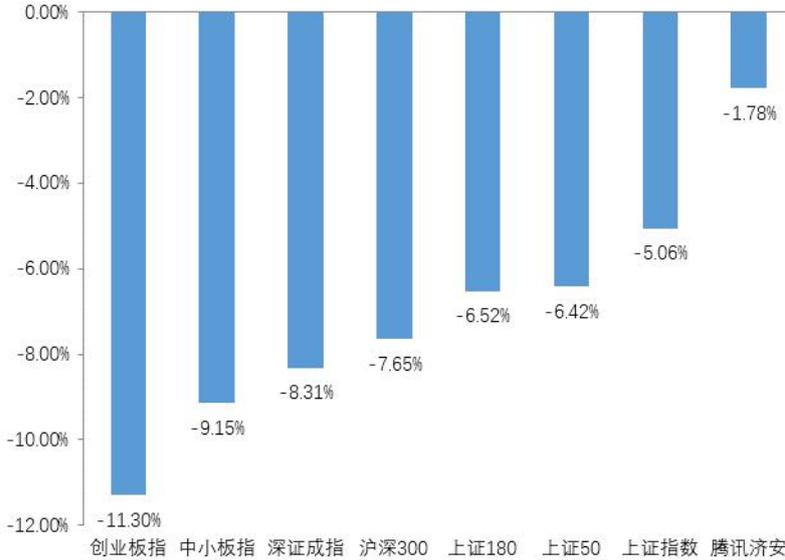
基金评价中心基金研究员 张碧璇
Email: zbx@jajx.com

地址: 北京市海淀区万柳东路 25 号万
泉商务花园 301

一、市场概况

(一) 基础市场

图 1：指数动态（2021.02.22—2021.02.26）



数据来源：济安金信基金评价中心

1. A股市场回顾

上周（2021.02.22—2021.02.26）A股股指延续调整，主要市场规模指数跌幅均超5%。盘面上，两市总成交额逐步萎缩，市场高低风格切换明显，前期估值抬升较快的抱团板块遭受重挫，顺周期行业整周表现强势。具体来看，申万一级行业中，房地产、钢铁及公用事业近一周涨幅居前，食品饮料、休闲服务及电气设备板块近一周跌幅居前。

2. 腾讯济安指数表现

腾讯济安指数整周下跌1.78%。腾讯济安原名“中证腾安价值100指数”，由腾讯财经倡导，济安金信设计，中证指数公司发布，是国内第一家由互联网媒体主导发布的证券市场指数。指数基点1000点，基日为2013年5月18日，并于2013年11月18日在上交所挂牌。腾讯济安指数具有价值投资导向特征，旨在发掘市场中的价值低估个股组合，形成“黑马”指数。指数成份股100只，每年6月和12月定期更新，完全透明公开，既可以作为基金指数化投资标的，又可以作为普通投资者的“股票池”。



济安金信
基金评价中心

表 1：各指数当前估值情况

指数代码	指数名称	市盈率 PE(TTM)	百分位	股息率	净资产收益率 ROE
000001	上证综指	16.16	15.35%	1.98%	7.31%
399001	深证成指	32.25	41.06%	0.92%	8.72%
399006	创业板指	68.11	37.07%	0.39%	11.11%
399005	中小板指	35.21	38.94%	0.77%	10.59%
000010	上证 180	16.31	19.25%	1.88%	8.07%
000016	上证 50	13.82	15.60%	2.28%	7.87%
000300	沪深 300	14.17	17.41%	2.39%	8.02%
000905	中证 500	27.76	15.32%	1.21%	5.99%
000847	腾讯济安	7.98	5.16%	3.29%	9.54%

数据截至日期：2020 年 2 月 26 日

数据来源：济安金信基金评价中心

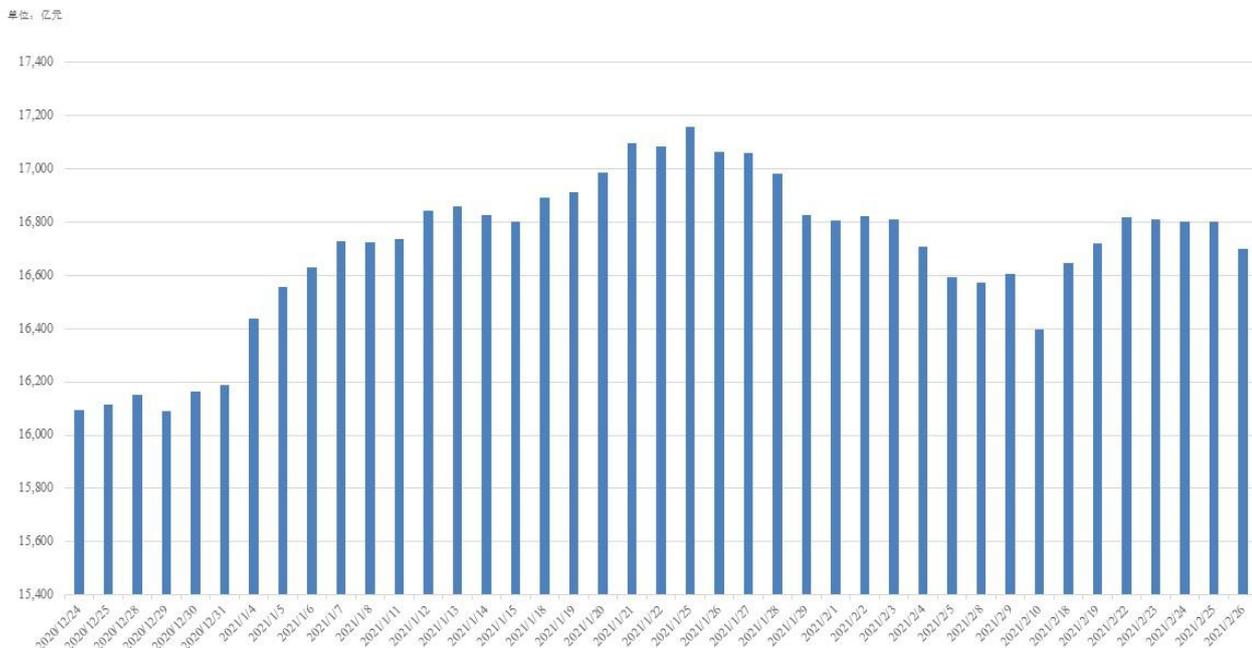
注：指数估值百分位计算基准日为 2006 年 12 月 31 日

3. 资金概况

3.1 沪深两市融资融券

权益市场大幅回调，沪深两市两融余额小幅减少 19.93 亿元。截至 2 月 26 日，两市融资融券总额合计为 16700.59 亿元。

图 2：近四十个交易日沪市融资融券流向



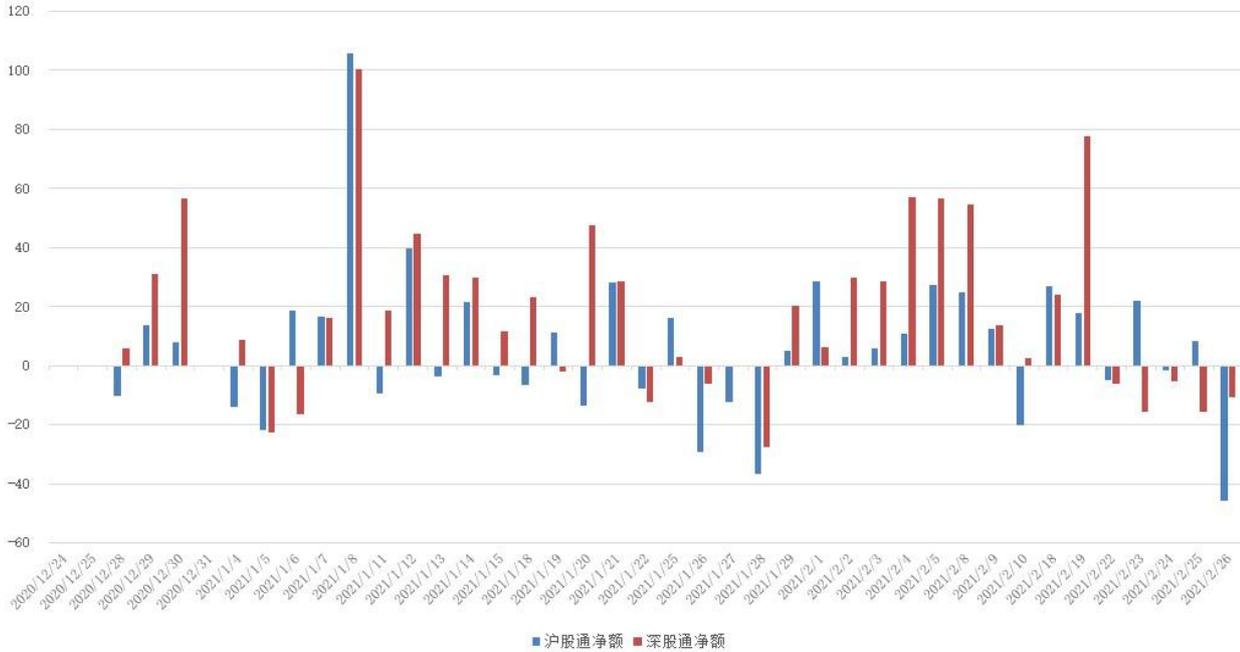
数据来源：济安金信基金评价中心（数据截止日期：2021.02.26）


济安金信
 基金评价中心

3.2 沪股通、深股通资金流向

上周北向资金净流出，累计净流出金额 75.01 亿。具体来看，沪股通资金净卖出 21.75 亿，深股通资金净卖出 53.26 亿。

图 3：近四十个交易日沪股通、深股通资金流向



数据来源：济安金信基金评价中心（数据截止日期：2021.02.26）

4. 债券市场回顾

货币市场方面，央行不断进行小额公开市场操作，流动性维持平衡偏紧。整周央行逆回购投放资金 700 亿，到期逆回购 400 亿，周内累计净投放资金 300 亿。银行间利率涨跌不一，短期利率以上行为主。

美债长期收益率大幅上行引发全球资产价格波动，市场通胀预期提升，国内债市持续走弱。利率债收益率曲线继续陡峭化，具体来看 1 年期国债收益率下行 2bp，1 年期国开债收益率下行 1bp，10 年期国债收益率上行 1bp，10 年期国开债收益率上行 2bp；信用债收益率略有回落，信用利差小幅波动，AAA 级企业债收益率平均下行 3bp，AA 级企业债收益率平均下行 4bp，城投债收益率平均下行 1bp；转债表现略好于正股，成交量小幅抬升，转股溢价率有所回升，中证转债指数周内下跌 1.50%。



5. 市场要闻

宏观经济：

2月26日，国家外汇管理局公布2021年1月中国外汇市场交易概况数据显示，2021年1月，中国外汇市场（不含外币对市场）总计成交18.46万亿元人民币（等值2.85万亿美元）。其中，银行对客户市场成交3.11万亿元人民币（等值0.48万亿美元），银行间市场成交15.34万亿元人民币（等值2.37万亿美元）；即期市场累计成交7.52万亿元人民币（等值1.16万亿美元），衍生品市场累计成交10.94万亿元人民币（等值1.69万亿美元）。（证券日报）

权益市场：

2月24日，科创板及创业板新增5家拟IPO企业主动撤回首发申请，IPO审核就此终止。至此，此轮随机抽取的20家首发企业中，已有16家主动“撤单”，占比高达80%。本批参与抽查的是2021年1月30日前受理的科创板和创业板企业，共计407家，其中20家企业被抽中，证监会将根据要求对企业信息披露质量及中介机构执业质量进行检查。集中撤单背后反映出的实质性问题则是，发行人及中介机构可能存在信息披露、执业质量问题，部分首发企业甚至存在投机申报、带“病”闯关的嫌疑。（上海证券报）

2月26日，上交所发布实施《全国中小企业股份转让系统挂牌公司向上海证券交易所科创板转板上市办法（试行）》。上交所按照市场导向、统筹兼顾、试点先行、防控风险的思路，立足转板公司已在精选层挂牌、无需发行股份的业务逻辑，设计简便高效的转板要求和程序，并做好制度及监管衔接。

同日，全国股转系统全国股转公司制定了《全国中小企业股份转让系统挂牌公司转板上市监管指引》，于2021年2月26日发布实施。本次发布实施的《监管指引》，进一步细化《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》等相关规则要求，在实操层面具体明确转板上市审议事项及披露要求、内幕信息知情人报备核查、股票停复牌及终止挂牌等有关要求，是关于挂牌公司转板上市信息披露和业务办理的细化规定。（上海证券报）

证监会26日发布消息称，已圆满完成2020年全国人大代表建议和全国政协委员提案办理工作。2020年，证监会共承办全国人大代表议案、建议211件，全国政协委员提案117件。此次公布的关于建议、提案的答复中，透露出了七大重要政策信息，具体包括：深入研究论证推出T+0交易的可行性、实施路径等问题；更好地支持农业发展；研究起草新三板条例送审稿；加强对台资企业的服务力度；推进会计师事务所画像系统建设；继续提高市场开放程度；研究适当丰富区域性股权市场相关证券品种的必要性和可行性。（上海证券报）

2月26日晚间，恒生指数公司发布截至2020年12月31日的恒生指数系列季度检讨结果，变动将于今年3月15日生效。从结果来看，阿里健康、龙湖集团、海底捞等三只股票将被纳入恒生指数。同时，蓝月亮、泡泡玛特等企业将被纳入恒生综合指数，由于港股通定期调整跟随恒生综合指数进行，这些较受市场关注的个股也将被纳入港股通。（上海证券报）



债券市场:

2月22日,中国人民银行发布2021年1月份金融市场运行情况。数据显示,1月份,债券市场共发行各类债券4.3万亿元;银行间货币市场成交共计90.7万亿元;银行间债券市场现券成交16.2万亿元,日均成交8094.5亿元。截至1月末,债券市场托管余额为117.8万亿元。1月份,银行间货币市场成交共计90.7万亿元,同比上升31%,环比下降16.5%;同业拆借月加权平均利率为1.78%,较上月上行48个基点;质押式回购月加权平均利率为2.07%,较上月上行71个基点;银行间债券市场现券成交16.2万亿元,日均成交8094.5亿元,同比下降5.4%,环比上升16.1%。交易所债券市场现券成交2.1万亿元,日均成交1038.6亿元,同比上升152.9%,环比下降2.3%。(证券日报)

2月25日,财政部25日发布数据显示,2021年1月,全国发行地方政府债券3623亿元。其中,发行一般债券2127亿元,发行专项债券1496亿元,均为再融资债券。数据显示,2021年1月,地方政府债券平均发行期限为8.0年,平均发行利率为3.37%。截至2021年1月末,地方政府债券剩余平均年限为6.8年,平均利率为3.51%。截至2021年1月末,全国地方政府债务余额为260208亿元。其中,一般债务129495亿元,专项债务130713亿元;政府债券258457亿元,非政府债券形式存量政府债务1751亿元。(新华社)

(二) 基金市场

1. 发行、清盘统计

上周共有59只新发基金开始认购,截至2月26日累计募集份额230.35亿份。其中股票型3只,混合型32只,指数型17只,纯债型2只,QDII基金1只,FOF产品4只。

上周共5只产品发生清盘。其中,兴银合富债券、安信睿享纯债债券经基金持有人大会决议通过终止上市;创金合信MSCI中国A股国际指数、银华智荟分红收益灵活配置混合、中银聚利半年定开债券因基金资产净值低于合同限制而终止上市。

2. 市场要闻

2月26日,在国新办新闻发布会上,人力资源和社会保障部部长张纪南表示,2020年三项社会保险基金总收入5.02万亿元,总支出5.75万亿元,累计结余6.13万亿元。(证券日报)

2月25日,以“REITs聚势 产业乘风”为主题的大湾区基础设施REITs发展论坛在深交所举行。深交所基础设施公募REITs相关技术系统将于3月1日起正式上线启用,这标志着深交所基础设施公募REITs试点在技术层面准备工作已顺利完成,将为国内首批基础设施公募REITs产品平稳发行上市提供有力技术保障。(上海证券报)

中国证券投资基金业协会最新统计数据显示,截至今年1月底,存续私募证券投资基金共有56161只,环比增加1806只;存续规模达4.36万亿元,环比增加



5907.44 亿元。值得注意的是，1 月份尽管私募基金整体的新产品备案数量和规模有所下降，但私募证券投资基金的备案数却逆势增加。数据显示，私募证券投资基金 1 月新备案数量为 2214 只，占新备案基金数量的 79.78%，新备案规模为 691.83 亿元，环比增长 47.22%。（上海证券报）

二、各类基金整体表现

上周权益市场出现大幅急跌，不足一成主动权益类基金（包括股票型、混合型及封闭式基金）及被动权益类基金周内净值上涨；外盘方面，美债长期收益率大幅上行引发全球风险资产价格波动，原油价格不断回升，贵金属价格持续走弱，仅三成投资于海外市场的 QDII 基金近一周净值收益上涨。

资金面收紧预期持续，货基收益率与前一周期基本持平；债市整体偏弱，近八成纯债型和债券指数型基金近一周净值收益率为正，不足三成一级债和二级债基金近一周净值收益率上涨。

（一）权益类基金

上周权益市场回调明显，几乎全部主动权益类基金（包括股票型、混合型及封闭式基金）及被动权益类基金周内净值下跌。其中，股票型基金近一周平均净值收益为-8.57%，混合型基金近一周平均净值收益为-6.22%，封闭式权益类基金近一周平均净值收益为-6.61%，股票指数型基金近一周平均净值收益为-6.30%。

个股表现方面，房地产、有色金属等顺周期板块在整周走强，相关的主题行业基金或相关板块个股持仓比例较高的产品涨幅居前；而医疗服务、酿酒等前期机构抱团板块重挫，相关主题行业基金或重配相关板块个股的产品跌幅居前。

表 2：上周各权益类基金收益表现（涨幅前 5 位及跌幅前 5 位）

权益类					
基金类型	代码	基金名称	近一周 回报率 (%)	近三年 回报率 (%)	成立以来 回报率 (%)
混合型	001518	万家瑞兴灵活配置混合	3.07	20.88	176.56
	519212	万家宏观择时多策略灵活配置混合	2.66	24.63	48.81
	161226	国投瑞银白银期货 (LOF)	2.62	15.32	-5.90
	519185	万家精选混合	2.12	9.47	195.40
	008116	银华沪深股通精选混合	1.85	--	12.78
	180012	银华富裕主题混合	-16.98	131.43	1238.62
	001320	工银丰盈回报灵活配置混合	-16.86	90.37	119.50
	001135	益民品质升级灵活配置混合	-16.66	90.52	20.60
	009542	银华富利精选混合	-16.42	--	9.31
	560003	益民创新优势混合	-16.03	76.26	58.53
股票型	001208	诺安低碳经济股票 A	1.06	65.25	90.20
	010349	诺安低碳经济股票 C	1.01	--	12.83



权益类					
基金类型	代码	基金名称	近一周 回报率(%)	近三年 回报率(%)	成立以来 回报率(%)
	320020	诺安策略精选股票	1.00	--	73.32
	007130	中庚小盘价值股票	0.62	--	45.46
	008619	永赢医药健康股票 C	0.54	--	17.87
	009852	银华品质消费股票	-15.70	--	1.24
	005894	华夏优势精选股票	-15.66	--	93.00
	001104	华安新丝路主题股票	-15.37	168.91	174.01
	009876	天弘甄选食品饮料股票 C	-15.13	--	16.35
	009875	天弘甄选食品饮料股票 A	-15.13	--	16.47
	009911	长信价值蓝筹两年定期开放灵活配置混合 C	1.59	--	5.14
	005392	长信价值蓝筹两年定期开放灵活配置混合 A	1.59	--	26.36
	005549	富国成长优选三年定期开放灵活配置混合	0.02	22.07	24.12
封闭式					
	006345	景顺长城集英成长两年定期开放混合	-15.45	--	110.42
	008716	鹏华优质回报两年定期开放混合	-14.42	--	64.87
	160645	鹏华精选回报三年定期开放混合	-14.25	--	101.41
	161132	易方达科顺定期开放灵活配置混合	-13.88	--	122.44
	501093	华夏翔阳两年定期开放混合	-13.67	--	79.87
	006816	泰康中证港股通地产指数 A	4.22	--	-0.27
	006817	泰康中证港股通地产指数 C	4.21	--	-0.93
	515060	华夏中证全指房地产 ETF	3.43	--	-1.86
	512200	南方中证全指房地产 ETF	3.27	-13.07	-13.56
指数型 (股票)	164908	交银中证环境治理指数 (LOF)	2.30	-37.94	-48.63
	512690	鹏华中证酒 ETF	-16.74	--	143.41
	159967	华夏创业板动量成长 ETF	-13.64	--	128.84
	001632	天弘中证食品饮料指数 C	-13.29	134.93	246.69
	001631	天弘中证食品饮料指数 A	-13.29	136.37	250.96
	515700	平安中证新能源汽车产业 ETF	-12.93	--	95.20

数据截止日期：2021 年 2 月 26 日

数据来源：济安金信基金评价中心

注：基金收益统计剔除 ETF 联接基金、因巨额赎回等出现净值异常的基金，不同份额分别计算。

以下为本中心近期建议关注的权益类五星基金精选池：

表 3：济安金信权益类基金五星精选池

序号	基金名称	基金代码	基金标签
1	易方达安心回馈混合	001182	业绩稳健
2	前海开源沪港深优势精选灵活配置混合	001875	灵活配置
3	工银瑞信战略转型主题股票	000991	产业升级



济安金信
基金评价中心

序号	基金名称	基金代码	基金标签
4	招商行业精选股票	000746	行业精选
5	景顺长城新兴成长混合	260108	新兴成长
6	富国低碳新经济混合	001985	低碳经济
7	交银施罗德经济新动力混合	519778	创新发展
8	华安沪港深外延增长灵活配置混合	001694	外延增长
9	泓德泓华灵活配置混合	002846	精选个股
10	交银施罗德新生活力灵活配置混合	519772	偏重成长
11	融通行业景气 A/B	161606	景气成长
12	工银瑞信文体产业股票	001714	行业轮动
13	汇添富消费行业混合	000083	消费行业
14	广发创新升级灵活配置混合	002939	创新升级
15	泓德远见回报混合	001500	长线投资

权益类基金数量及细分类较多，业绩展示不能全面反映市场概况。除上述精选的混合型基金外，建议关注的主题类权益基金名单如下。

表 4：济安金信权益类基金五星精选池（主题类）

基金代码	基金名称	基金类型	成立日期
003095	中欧医疗健康混合 A	2016/09/29	003095
001679	前海开源中国稀缺资产灵活配置混合	2015/09/10	001679
519915	富国消费主题混合	2014/12/12	519915
004997	广发高端制造股票 A	2017/09/01	004997
001538	上投摩根科技前沿灵活配置混合	2015/07/09	001538

数据来源：济安金信基金评价中心

（二）固定收益类基金

1. 货币市场基金

资金面维持紧平衡，银行间市场利率涨跌不一，货基收益率与前一周基本持平。上周货币基金平均七日年化收益率为 2.3728%，较前一周回落 0.0089%，近八成货基七日年化维持在 2% 以上，仅 11 只产品七日年化收益率超过 3%（不同份额分别计算）。

表 5：济安金信货币型基金五星精选池

基金名称	基金代码	成立日期	基金经理	综合费率
易方达现金增利货币	000621	2015/02/03	石大桢、梁莹	0.20%
南方天天利货币	003474	2016/10/20	夏晨曦、蔡奕奕	0.21%
国金众赢货币	001234	2015/06/05	徐艳芳	0.32%
鹏华金元宝货币	004776	2017/06/16	叶朝明、李可颖	0.21%

数据来源：济安金信基金评价中心

2. 债券基金

债市持续走弱，债性更为纯粹的纯债型和债券指数型基金表现稍好，八成左右



济安金信
基金评价中心

产品近一周净值收益率上涨；而权益市场回落拖累一级债和二级债产品业绩，不足三成产品近一周净值收益率上涨。其中，纯债型基金近一周平均净值收益为 0.05%，一级债基金近一周平均净值收益为 -0.67%，二级债基金近一周平均净值收益为 -1.75%，债券指数型基金近一周平均净值收益为 0.04%。

表 6：上周各固定收益类基金收益表现（涨幅前 5 位及跌幅前 5 位）

固定收益类					
基金类型	代码	基金名称	近一周 回报率 (%)	近三年 回报率 (%)	成立以来 回报率 (%)
纯债型	009093	华泰柏瑞鸿利中短债债券 A	0.58	--	1.21
	009095	华泰柏瑞鸿利中短债债券 E	0.58	--	1.21
	009094	华泰柏瑞鸿利中短债债券 C	0.56	--	0.92
	750002	安信目标收益债券 A	0.54	17.30	61.02
	008766	财通资管鸿盛 12 个月定期开放债券 A	0.52	--	1.96
	000080	天治可转债增强债券 A	-3.63	29.30	48.70
	000081	天治可转债增强债券 C	-3.60	27.65	44.50
	002102	创金合信转债精选债券 C	-3.13	--	13.63
	002101	创金合信转债精选债券 A	-3.12	--	14.55
	952024	国泰君安君得盛债券	-3.06	--	2.36
一级债	009512	天弘添利债券 (LOF) E	0.31	--	-0.81
	164206	天弘添利债券 (LOF) C	0.30	16.84	24.20
	217022	招商产业债券 A	0.20	20.44	92.66
	261101	景顺长城稳定收益债券 C	0.19	10.45	32.05
	261001	景顺长城稳定收益债券 A	0.19	11.65	37.59
	162215	泰达宏利聚利债券 (LOF)	-5.45	16.06	21.40
	320004	诺安优化收益债券	-4.98	38.78	172.61
	000208	建信双债增强债券 C	-4.22	2.38	26.14
	000207	建信双债增强债券 A	-4.17	3.54	29.87
	008817	华宝可转债债券 C	-3.00	--	10.93
二级债	020019	国泰双利债券 A	0.84	13.39	100.01
	020020	国泰双利债券 C	0.80	12.04	90.27
	006898	天弘弘丰增强回报债券 A	0.43	--	0.64
	006899	天弘弘丰增强回报债券 C	0.41	--	-0.14
	006064	红土创新增强收益债券 C	0.36	--	21.30
	006148	宝盈融源可转债债券 C	-10.31	--	12.18
	006147	宝盈融源可转债债券 A	-10.30	--	12.69
	003511	长盛可转债债券 C	-7.47	32.57	40.61
	003510	长盛可转债债券 A	-7.47	31.12	38.91
	004994	中欧可转债债券 C	-7.41	37.17	39.15
指数型 (债券)	007209	中邮中债-1-3 年久期央企 20 债券指数 C	0.20	--	4.96
	007208	中邮中债-1-3 年久期央企 20 债券指数 A	0.20	--	5.30
	007155	银河中债-1-3 年久期央企 20 债券指数	0.20	--	4.82
	511280	华夏上证 3-5 年期中高评级可质押信用债 ETF	0.19	--	11.28



固定收益类

基金类型	代码	基金名称	近一周 回报率 (%)	近三年 回报率 (%)	成立以来 回报率 (%)
	006224	中银中债 3-5 年期农发行债券指数	0.18	--	9.03
	510080	长盛全债指数增强	-3.19	22.71	299.78
	165809	东吴中证可转换债券指数	-1.59	--	-1.93
	511380	博时中证可转债及可交换债券 ETF	-1.58	--	3.22
	008436	长信中证可转债及可交换债券 50 指数 C	-1.51	--	2.07
	008435	长信中证可转债及可交换债券 50 指数 A	-1.51	--	2.18

数据截止日期：2021 年 2 月 26 日

数据来源：济安金信基金评价中心

注：基金收益统计剔除 ETF 联接基金、因巨额赎回等出现净值异常的基金，不同份额分别计算。

(三) QDII 基金

外围市场方面，疫情逐渐得到控制、全球经济复苏预期提升叠加美国新的财政刺激，市场对通胀预期提升，美债长端利率大幅上行，全球风险资产价格出现波动。大宗商品方面，原油价格不断回升；贵金属方面，国际金价整周走低。

截至 2 月 26 日已公布的净值数据显示，仅三成投资于海外市场的 QDII 基金近一周净值收益上涨，平均涨跌幅为-2.55%。由于交易时间、交易机制等不同，投资者在投资 QDII 基金前需充分了解其运作所面临的各项风险，审慎做出投资决策。

表 7：上周海外基金收益表现（涨幅前 5 位及跌幅前 5 位）

基金类型	代码	基金名称	近一周 回报率 (%)	近三年 回报率 (%)	成立以来 回报率 (%)
QDII	162719	广发道琼斯石油指数(QDII-LOF)人民币 A	9.41	5.04	1.15
	004243	广发道琼斯石油指数(QDII-LOF)人民币 C	9.40	5.68	1.61
	162411	华宝标普油气上游股票(QDII-LOF)人民币 A	8.42	-27.71	-60.46
	007844	华宝标普油气上游股票(QDII)人民币 C	8.40	--	-0.51
	163208	诺安油气能源(QDII-FOF-LOF)	6.78	-26.02	-38.60
	005698	华夏全球科技先锋混合(QDII)	-11.35	--	60.05
	006309	添富全球消费混合(QDII)人民币 C	-10.87	--	183.99
	006308	添富全球消费混合(QDII)人民币 A	-10.85	--	191.38
	002891	华夏移动互联网混合(QDII)人民币	-9.79	160.89	187.50
	001984	上投摩根中国生物医药混合(QDII)	-9.75	81.35	102.56

数据截止日期：2021 年 2 月 26 日

数据来源：济安金信基金评价中心

注：基金收益统计剔除 ETF 联接基金、因巨额赎回等出现净值异常的基金，不同份额分别计算。

另外由于国际市场交易结算时间不同、业绩披露频率不同等原因，QDII 基金在统计日无净值披露的使用最近一期净值披露数据。



风险提示及免责声明

市场有风险，投资需谨慎。基金的风险收益特性与银行存款、债券等投资工具不同，投资人所持有的基金份额可以分享基金投资所产生的收益，也可能承担基金投资所带来的损失，并不构成业绩保障。因此投资者需审慎评估自身的财务状况及风险承受能力，并选择与之相匹配的基金产品进行投资。

基金作为一种投资工具，其过往业绩并不代表未来表现。基金净值表现的短期波动难以预测，建议投资人不要过于关注基金的短期业绩，而是追求长期资产的长期稳健增值。

本报告所载的全部内容均基于已公开的市场信息，但不保证该等信息的准确性或完整性。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见不构成对任何人的投资建议。



济安金信
基金评价中心